



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI



HOTĂRÂREA

nr.98 din 30.09.2026

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de **30.09.2026**, la convocarea Primarului Comunei Vlădeni, județul Iași, în temeiul Dispoziției nr. **105** din data de **25.09.2026**,

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. **98** din data de **25.09.2026**, inițiat de către Primarul Comunei Vlădeni și avizat de legalitate, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren;
- b) Referatul de aprobare, înregistrat cu nr. **4129** din data de **25.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren, întocmit de către inițiator, Primarul Comunei Vlădeni, ca instrument de motivare și prezentare a necesității adoptării proiectului de hotărâre;
- c) Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu nr. **4130** din data de **25.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren, întocmit în vederea susținerii și fundamentării proiectului supus dezbaterii Consiliului Local;
- d) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, agricultură, protecția mediului și gospodărire comunală, drepturile cetățenilor, înregistrat cu nr. 224 din data de **30.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren;
- e) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, înregistrat cu nr. 233 din data de **30.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren;
- f) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia de buget-finanțe și programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al U.A.T., urbanism, înregistrat cu nr. 246 din data de **30.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a unor suprafețe de teren.
- g) Procesul-verbal al comisiei de inventariere a terenurilor propuse pentru introducerea în domeniul privat/public al U.A.T. Vlădeni, înregistrat cu nr. 4080 din data de 23.09.2026.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 1, art. 2 lit. a) și b), precum și art. 5 alin. (4) lit. a) și b) din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 42 și art. 81 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- d) art. 1 alin. (1) și (2) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 286-288, art. 354-356 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- g) prevederile art. 555-562 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Vlădeni, județul Iași, a următoarelor bunuri imobile:

1. Teren în suprafață de 860 mp, T 16, P 341/21, situat în Intravilan sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
2. Teren în suprafață de 860 mp, T 16, P 341/20, situat în Intravilan sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
3. Teren în suprafață de 1075 mp, T 50, A 823/108, situat în Intravilan conf. PUG sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
4. Teren în suprafață de 781 mp, T 14, A 422/2, situat în Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
5. Teren în suprafață de 2408 mp, T 14, A 426/2, situat în Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
6. Teren în suprafață de 1000 mp, T 65, A 952/11, situat în Intravilan conf. PUG sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
7. Teren în suprafață de 446 mp, T 2, A 47/11, situat în Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
8. Teren în suprafață de 347 mp, T 2, A 47/12, situat în extravilan conf. PUG, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
9. Teren în suprafață de 2783 mp, T 59, P 938/39, situat în Intravilan conf. PUG sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
10. Teren în suprafață de 1131 mp, T 49, HAP 794/2, situat în Intravilan conf. PUG sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
11. Teren în suprafață de 307 mp, T 49, HAP 794/3, situat în extravilan, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
12. Teren în suprafață de 984 mp, T 1, V 26, situat în Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
13. Teren în suprafață de 510 mp, T 1, A 35/3, situat în Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;

14. Teren în suprafață de 439 mp, T 12, A 282/3, situat în Intravilan sat Alexandru cel Bun, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
15. Teren în suprafață de 767 mp, T 12, A 283/2, situat în Intravilan sat Alexandru cel Bun, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;
16. Teren în suprafață de 1811 mp, T 50, P 825/13, situat în Intravilan conf. PUG sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași, identificat potrivit schiței cadastrale anexate;

Art. 2. Se aprobă includerea bunurilor imobile prevăzut la art. 1 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al unității administrativ-teritoriale Comuna Vlădeni, județul Iași, **conform anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Vlădeni și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 4. Secretarul General al comunei Vlădeni va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Primarului comunei Vlădeni, Instituției Prefectului - județul Iași, pentru exercitarea controlului de legalitate, compartimentelor responsabile și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Vlădeni, la secțiunea „Monitorul Oficial Local” - „Hotărârile Autorității Deliberative”, precum și prin afișare la avizierul instituției.

Art. 5. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Iași, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Constantin BUINCEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,
Antoaneta DIANU

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 98 / 30.09.2026

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER INDIVIDUAL			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		12
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		12
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		12
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 98 / 30.09.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2026	
2	Comunicarea către primar	01.10.2026	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	13.10.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Comunicarea către persoanele cărora li se adresează	01.10.2026	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	30.09.2026	



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690
E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

Anexa 1 la
H.C.L. nr. 98/30.09.2026

INVENTARUL

Bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Vlădeni, județul Iași

Nr. crt.	Cod clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau punerii în funcțiune	Valoare de inventar actualizată	Situația juridică actuală
1.	1.6.2	Intravilan sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași	T 16, P 341/21 S = 860 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
2.	1.6.2	Intravilan sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași	T 16, P 341/20 S = 860 mp	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
3.	1.6.2	Intravilan conf. PUG sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași	T 50, A 823/108, S = 1075	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
4.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 14, A 422/2 S = 781	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
5.	1.6.2	Intravilan sat Vlădeni, com. Vlădeni, jud. Iași	T 14, A 426/2, S = 2408	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
6.	1.6.2	Intravilan conf. PUG sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 65, A 952/11 S = 1000	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
7.	1.6.2	Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 2, A 47/11 S = 446	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
8.	1.6.2	Extravilan conf. PUG, com. Vlădeni, jud. Iași	T 2, A 47/12 S = 347	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
9.	1.6.2	Intravilan conf. PUG sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 59, P 938/39 S = 2783	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
10.	1.6.2	Intravilan conf. PUG sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 49, HAP 794/2, S = 1131	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
11.	1.6.2	Extravilan conf. PUG, com. Vlădeni, jud. Iași	T 49, HAP 794/3 S = 307	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA VLĂDENI



Sat Vlădeni, str. Gării nr.8; Tel/Fax: 0232 / 299690

E-mail: primaria@primariavladeniiasi.ro; primariavladeniiasi@yahoo.com; C.I.F. 4540216

12.	1.6.2	Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 1, V 26 S = 984	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
13.	1.6.2	Intravilan sat Borșa, com. Vlădeni, jud. Iași	T 1, A 35/3 S = 510	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
14.	1.6.2	Intravilan sat Alexandru cel Bun, com. Vlădeni, jud. Iași	T 12, A 282/3 S = 439	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
15.	1.6.2	Intravilan sat Alexandru cel Bun, com. Vlădeni, jud. Iași	T 12, A 283/2 S = 767	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
16.	1.6.2	Intravilan conf. PUG sat Vâlcelele, com. Vlădeni, jud. Iași	T 50, P 825/13 S = 1811	1991	Fără valoare	Domeniu privat al comunei Vlădeni
TOTAL			S = 16509 MP			

COMISIA SPECIALĂ DE INVENTARIERE:

Președinte:

Iulian-Iustin Burdea - Primarul Comunei Vlădeni

Secretar al comisiei:

Viorica Mutihac- Inspector superior

Membri:

Cameluța Tătaru - Contabil

Vlad Bratu - Consilier urbanism

George-Cătălin Bura - Consilier Principal

