



HOTĂRÂREA

nr.81 din 07.09.2026

privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al comunei Vlădeni

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședință extraordinară în data de **07.09.2026**, la convocarea Primarului Comunei Vlădeni, județul Iași, în temeiul Dispoziției nr. **89 din data de 02.09.2026**,

Luând act de:

- a) Proiectul de hotărâre **nr. 81 din data de 02.09.2026**, inițiat de către Primarul Comunei Vlădeni și avizat de legalitate, privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni;
- b) Referatul de aprobare, înregistrat cu **nr. 3737 din data de 02.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni, întocmit de către inițiator, Primarul Comunei Vlădeni, ca instrument de motivare și prezentare a necesității adoptării proiectului de hotărâre;
- c) Raportul compartimentului de resort, înregistrat cu **nr. 3738 din data de 02.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni, întocmit în vederea susținerii și fundamentării proiectului supus dezbaterii Consiliului Local;
- d) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru administrație publică locală, juridică, agricultură, protecția mediului și gospodărire comunală, drepturile cetățenilor, înregistrat cu **nr. 185 din data de 07.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni;
- e) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, înregistrat cu **nr. 186 din data de 07.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni;
- f) Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Vlădeni: Comisia de buget-finanțe și programe de dezvoltare economico-socială, administrarea domeniului public și privat al U.A.T., urbanism, înregistrat cu **nr. 183 din data de 07.09.2026**, la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de alipire a unor imobile, terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni.

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2), precum și art. 138 alin. (1) și alin. (4) din Constituția României, republicată;

- b) art. 3 și art. 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. 879 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 1, art. 2, art. 5 alin. (2), art. 42, art. 43 și art. 44 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, cu modificările și completările ulterioare;
- i) art. 139 alin. (2), coroborat cu art. 5 lit. dd) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitor la majoritatea necesară adoptării hotărârii;
- j) Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- k) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația de alipire a unor imobile - terenuri, amplasate în intravilanul comunei Vlădeni, înscrise în C.F. nr. 60399 și nr. 60400, aflate în domeniul privat al Comunei Vlădeni, după cum urmează:

- imobilul - teren situat în strada Copou nr. 46, înscris în C.F. nr. 60399, nr. cadastral 60399, în suprafață de 1.351 mp;
- imobilul - teren situat în strada Copou nr. 46, înscris în C.F. nr. 60400, nr. cadastral 60400, în suprafață de 1.166 mp;

În urma alipirii rezultând o suprafață totală de 2.517 mp, teren intravilan extins conform PUZ sat Borșa, comuna Vlădeni, județul Iași.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Comunei Vlădeni, domnul Burdea Iulian-Iustin, în vederea reprezentării Comunei Vlădeni și a Consiliului Local al Comunei Vlădeni în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași, pentru încheierea actului, semnarea și îndeplinirea tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, în vederea alipirii terenurilor aparținând domeniului privat al Comunei Vlădeni, astfel cum au fost menționate la art. 1.

Art. 3. Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Vlădeni va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Secretarul General al Comunei Vlădeni va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Iași, Primarului Comunei Vlădeni, compartimentelor din aparatul de specialitate implicate, precum și tuturor instituțiilor

și persoanelor interesate și va asigura aducerea la cunoștința publică prin publicarea pe pagina web a instituției și la avizierul Primăriei Comunei Vlădeni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandra Ștefana ADOCHITI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,
Antoaneta DIANU



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 81 / 07.09.2026

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ		Vot prin ridicarea mâinii individual	
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „ PENTRU ”		13
5	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVĂ ”	Voturile „ ABȚINERE ” se numără la voturile „ ÎMPOTRIVĂ ”.	0
6	Numărul voturilor „ ABȚINERE ”		0
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 81 / 07.09.2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	07.09.2026	
2	Comunicarea către primar	08.09.2026	
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	18.09.2026	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică	07.09.2026	
6	Devine obligatorie sau produce efecte juridice începând cu	07.09.2026	