



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI



HOTĂRÂREA

nr.81 din 30.09.2025

privind aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil – teren aflat în domeniul public al Comunei Vlădeni, județul Iași;

Consiliul Local al Comunei Vlădeni, județul Iași, întrunit în ședință ordinară în data de 30.09.2025, la convocarea primarului comunei Vlădeni, județul Iași, în temeiul Dispoziției nr. 131 din 24.09.2025.

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr. 81 din data de 24.09.2025 privind aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil – teren aflat în domeniul public al Comunei Vlădeni, județul Iași;
 - a) Referatul de aprobare nr. 3750 din data de 24.09.2025 al domnului primar Burdea Iulian Iustin, privind aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil – teren aflat în domeniul public al Comunei Vlădeni, județul Iași;
 - b) Raportul nr. 3751 din data de 24.09.2025 al compartimentului de resort din cadrul biroului de Fond funciar și Registru agricol, privind aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil – teren aflat în domeniul public al Comunei Vlădeni, județul Iași;
 - c) Avizul favorabil nr. 3727 din data de 23.09.2025 al comisiei speciale de inventariere din cadrul primăriei Vlădeni.
 - d) Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de inginer geodez Ionel Cristinel;
 - e) Art. 7, alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287 / 2009, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - f) Art. 25, alin. (2), din Legea 7 / 1996, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - g) Prevederile art.286–288, art. 354-356 și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) Hotărârea nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - i) prevederile art. 555 - 562 din Legea nr. 287/2009 – Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
 - j) Prevederile Legii nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică;
 - k) Art. 132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliar nr. 700 / 09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VLĂDENI HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se însușește lucrarea de specialitate denumită „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” executată de inginer geodez Ionel Cristinel, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă dezlipirea imobilului – teren cu suprafața totală de 1833 mp, situat în intravilan sat Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Iași, cu numărul cadastral 60448, înscris în Cartea Funciară nr. 60448, în trei loturi, după cum urmează:

1. Lotul nr.1 având suprafața măsurată de 226 mp, intravilan localitate Vlădeni, categoria de folosință curți construcții.
2. Lotul nr.2 având suprafața măsurată de 149 mp, intravilan localitate Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Iași, categoria de folosință curți construcții.
3. Lotul nr.3 având suprafața măsurată de 1458 mp, intravilan localitate Vlădeni, comuna Vlădeni, județul Iași categoria de folosință curți construcții..

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Vlădeni, județul Iași.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Iași, în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Secretarul general al comunei Vlădeni va comunica, în termen legal, prezenta hotărâre Primarului comunei Vlădeni, Instituției Prefectului – județul Iași, pentru exercitarea controlului de legalitate, Consiliului Județean Iași, compartimentelor responsabile și o va aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a Primăriei comunei Vlădeni, eticheta „Monitorul oficial local”, secțiunea „Hotărârile Autorității Deliberative”, precum și prin afișare la avizierul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile BURA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
p SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VLĂDENI,
George-Cătălin BURA
cu atribuții delegate specifice secretarului general

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 81 / 30.09.2025			
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității simple a consilierilor locali prezenți		Voturi necesare 7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii 13		
2	Numărul consilierilor locali în funcție 13		
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii 13		
4	Numărul voturilor „PENTRU” 9		
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”		Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”. 0
6	Numărul voturilor „ABȚINERE” 1		
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat 0		
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat 0		
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot 0		

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 81 / 30.09.2025

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	30.09.2025	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	13.10.2025	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		